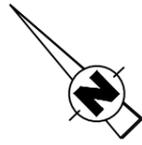


# CHAMPENARD -27-

## 12 TERRAINS A BATIR

### Rue de la Boulaye

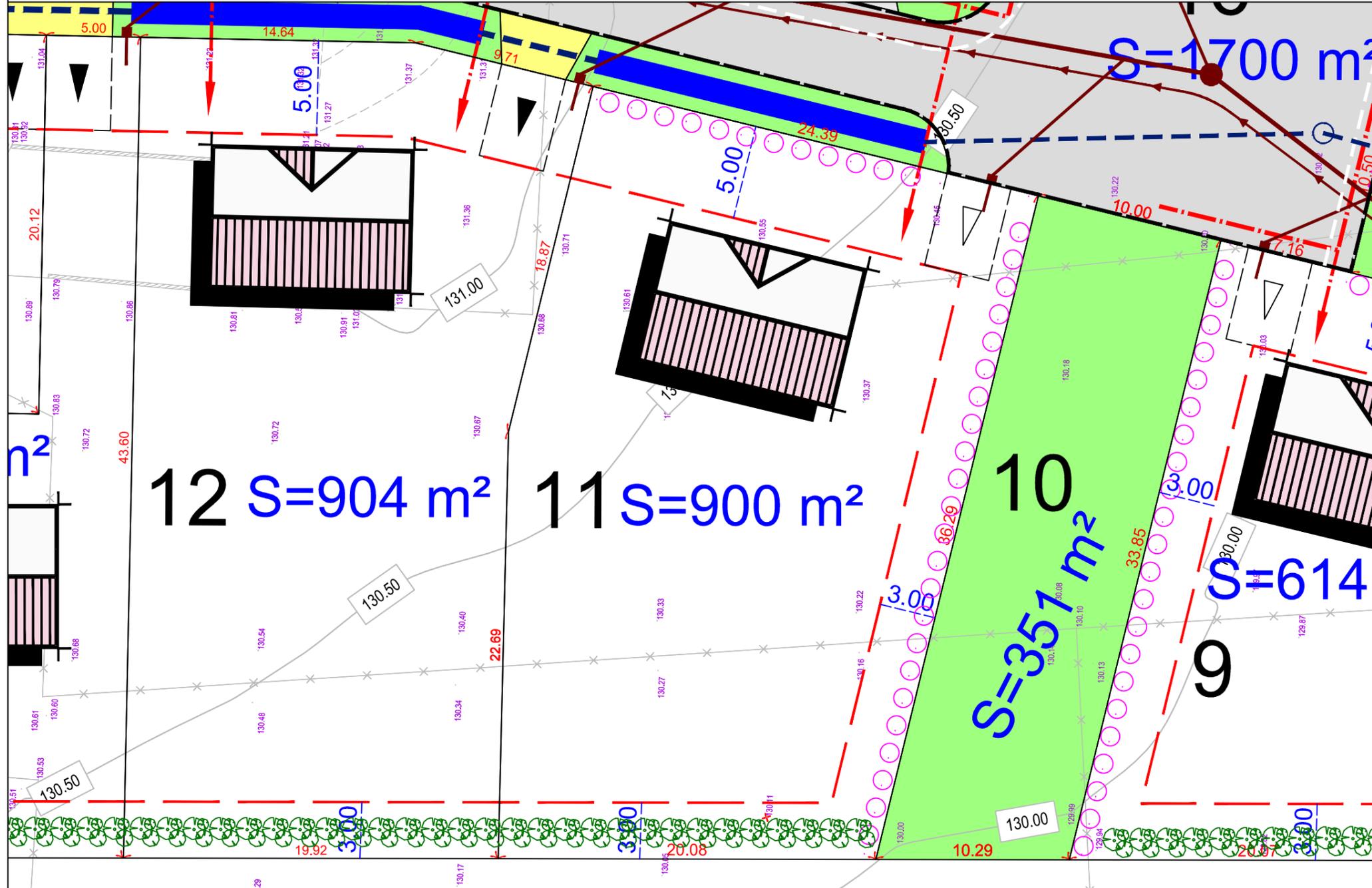


**GÉOMÈTRES EXPERTS**  
 Benoit SANTUS  
 Olivier JUMENTIER  
 Erwan QUINIOU  
 Benjamin LEMOINE

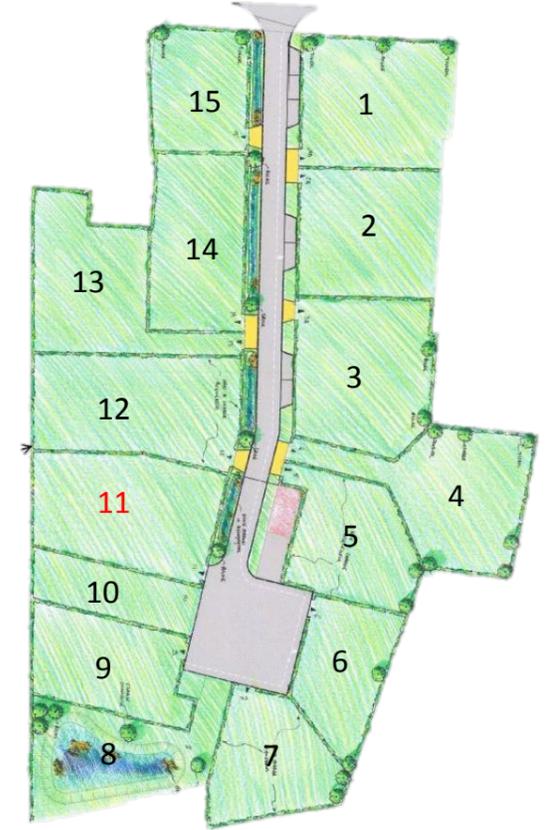
ZAC Plaine de la Ronce  
 1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume  
 Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45  
 geometres@ge360.fr

### LEGENDE

- Limite de zone constructible
- Position indicative de l'habitation
- Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Espace vert
- Enrobé noir
- Béton
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière A charge acquéreur
- Noue
- Branchement réseaux divers
- Obligation de maintien et d'entretien d'une haie
- Boîte de branchement EU
- Accès interdit



### Plan d'ensemble



**NOTA :**  
 Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.  
 Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.  
 Chaque acquéreur devra mettre en œuvre un système d'épandage à la parcelle dimensionné pour une pluie d'occurrence de 100 ans (Voir Etude Ecotone)  
 Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

Echelle 1/250