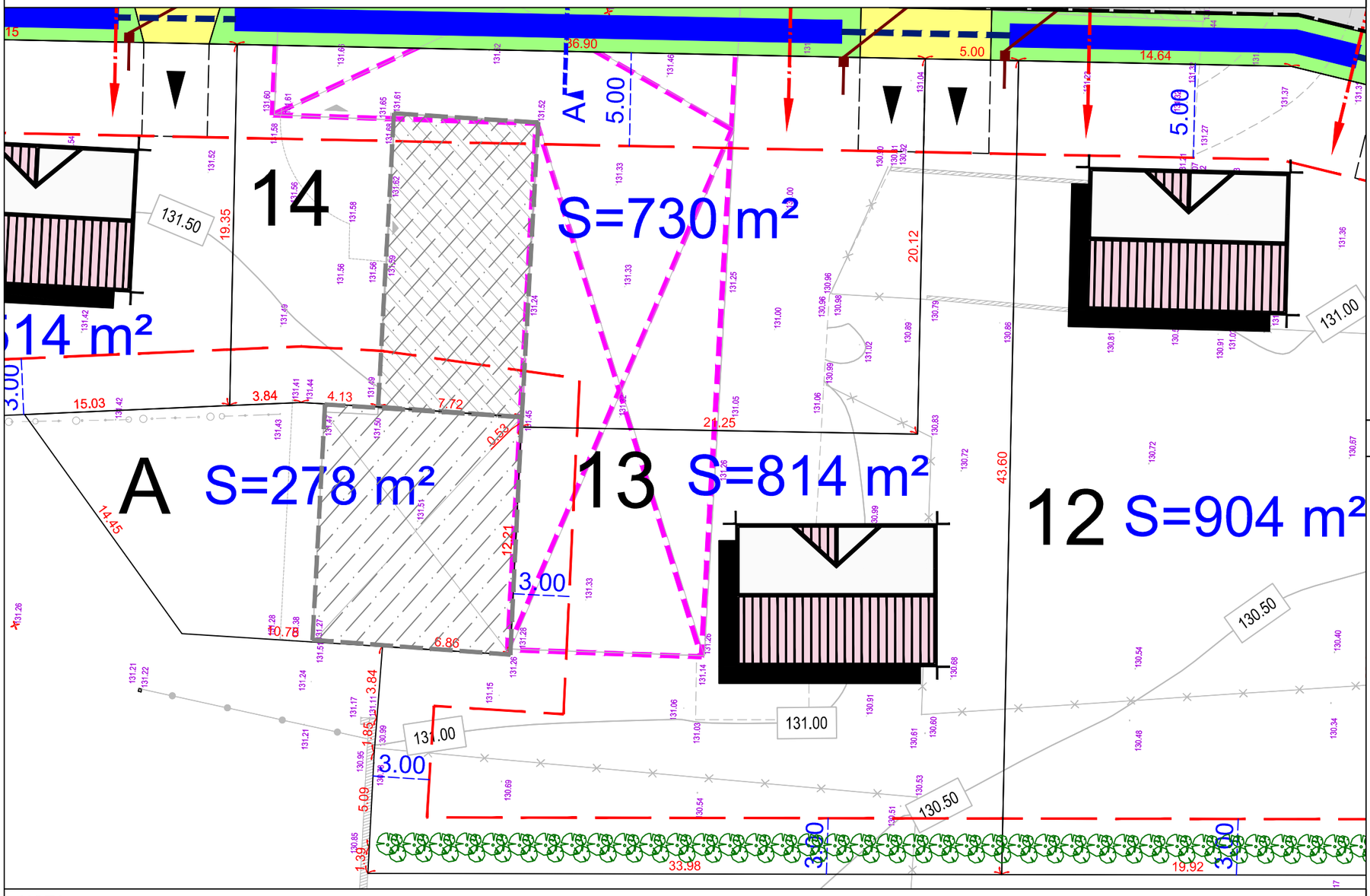
DOCUMENT PROVISOIRE LOT N°13

CHAMPENARD -27-

12 TERRAINS A BATIR
Rue de la Boulaye

GÉOMÈTRES EXPERTS
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Benjamin LEMOINE
GE360
ZAC Plaine de la Ronce
1042 rue Augustin Fresnel - 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr



LEGENDE

- Limite de zone constructible
- Position indicative de l'habitation
- 5.00 Distance minimale d'implantation par rapport à la limite
- Espace vert
- Enrobé noir
- Béton
- Emplacement obligatoire de l'entrée charretière A charge acquéreur
- Noue
- Branchement réseaux divers
- Obligation de maintien et d'entretien d'une haie
- Boite de branchement EU
- Batiments demoli pendant les travaux

Plan d'ensemble

NOTA :

Les cotes de niveaux , la position des réseaux et des branchements sont données a titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.

Seul les plans de vente définitifs auront valeur juridique.

Chaque acquéreur devra mettre en œuvre un système d'épandage à la parcelle dimensionné pour une pluie d'occurrence de 100 ans (Voir Etude Ecotone)

Les surfaces indiquées ne seront définitives qu'après bornage des lots

Echelle 1/250

BG23613 : S:\bg24212\documents_ge360\plans\pdv\prov\24212-pdv-prov.dwg